

До

ЗАЯВЛЕНИЕ
за изменение на подробен устройствен план

от 1.....
(име собствено, бащино, фамилно)

постоянен адрес:.....
(населено място, жк, бул., ул., сграда №, вх., ет., ап.)

собственик на поземлен имот идентификатор.....В
КВ.....местност.....по плана
на гр./с....., община.....

2.....
(име собствено, бащино, фамилно)

постоянен адрес:.....
(населено място, жк, бул., ул., сграда №, вх., ет., ап.)

собственик на поземлен имот идентификатор.....В
КВ.....местност.....по плана
на гр./с....., община.....

Моля да допуснете да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (план за регулация/план за застрояване/парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии* в обхват поземлен(и) имот(и) с идентификатор(и)....., в кв.

местност.....
по плана на гр./с.....община.....

на основание ЗУТ (отбелязва се с X):

- чл. 134, ал. 1, т. 1 - настъпили съществени промени в обществено-икономическите и устройствените условия, при които е бил съставен планът;
- чл. 134, ал. 1, т. 2 - възникнали нови държавни или общински нужди за обекти - собственост на държавата, на общините или на експлоатационните дружества;
- чл. 134, ал. 2, т. 1 - не е започнала процедура за отчуждаване в 5-годишен срок от влизането в сила на плана за изграждане на обекти - публична собственост, и в 10-годишен срок - за изграждане на елементи на техническата инфраструктура;
- чл. 134, ал. 2, т. 2 - кадастралният план или кадастралната карта съдържа съществени непълноти или грешки;
- чл. 134, ал. 2, т. 3 - планът не осигурява възможност за целесъобразно застрояване вследствие на установени геоложки и хидрогеоложки условия и за запазване на разкрити археологически, исторически и културни ценности;
- чл. 134, ал. 2, т. 4 - планът съдържа явна фактическа грешка, която има значение за неговите предвиждания;
- чл. 134, ал. 2, т. 5 - планът е одобрен при съществени закононарушения;
- чл. 134, ал. 2, т. 6 - има съгласие на всички пряко заинтересувани собственици;
- чл. 134, ал. 2, т. 7 - има предложение на съда по дела за делба на урегулирани поземлени имоти;
- чл. 134, ал. 2, т. 8 - правото на собственост върху поземления имот е възстановено по реда на реституционните закони или е придобито по приватизационни сделки;
- § 8, ал. 1 от ПР - изтекли са сроковете по § 6, ал. 2 и 4 от ПР на ЗУТ за прилагане на плана.

Приложение:

- 1.....
(документи за собственост на имота, право на строеж, пристрояване или надстрояване, пълномощно)
2. Скица с предложение за изменение на ПУП
3. Други документи, свързани с посоченото основание

С уважение: 1.
2.

* Забележка - ненужният текст се зачертава.