|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  | | --- | | **ДО** | | **ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ**  **НА ОБЩИНА „МАРИЦА“** | | **З А Я В Л Е Н И Е**  **4.14. СЪГЛАСУВАНЕ И ОДОБРЯВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ, ПО КОИТО СЕ ИЗДАВА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ,**  **НА ОСНОВАНИЕ чл.145, ал.1 от ЗУТ**   |  |  | | --- | --- | | **(Уникален идентификатор на административна услуга – 2054)** | | | От: ……………………………………………………………………………………………………, | | | (посочете трите имена на физическото лице или наименованието на юридическото лице)  ЕГН/ЕИК: ...……………………………., постоянен/настоящ адрес или адрес на управление на  юридическото лице: гр./с. …………………………………, Община …………………………….,  Област ……………………………..., ул. (ж.к.) ..…………………………………………………...,  телефон: ……………………………, електронна поща: …...………………………………………  Юридическото лице се представлява от …………………………………………………………...  (трите имена на представителя/пълномощника и ЕГН)  №/дата на пълномощното …………………………………………………………………………...  **Заявявам желанието си за одобряване на проект за строеж:** ……………..…………… …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………... **намиращ се в УПИ**…………………………**кв**…………**по плана на с**………………………….  **ПРИЛАГАМ**: **I. ПРОЕКТ** *(****с подписи на съгласували възложители и проектанти)*** – в обхват и съдържание, съгласно Наредба 4 от 2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, включващ следните части:  1.Част АРХИТЕКТУРА:  - Проект – текстова част и чертежи;  - Количествена сметка;  - Актуална проектантска правоспособност на архитекта;  - Актуална застраховка на архитекта за съответната категория;  - Документ за собственост / договор за отстъпено право на строеж (и удостоверение за наследници, при необходимост);  - Оригинална скица-виза;  - Aктуална скица от Служба по геодезия, картография и кадастър;  - Декларация за строителство на двор.-регулационна линия за строежите на допълващото застрояване;  - Становище от Регионална инспекция по околната среда и водите.  2. Част СТРОИТЕЛНИ КОНСТРУКЦИИ:  - Проект – текстова част със статически изчисления и чертежи;  - Количествена сметка;  - Инженерно геоложки доклад или протокол за земна основа;  - Актуална проектантска правоспособност на строителния инженер;  - Актуална застраховка на строителния инженер за съответната категория;  - Оценка за съответствие;  - Актуална проектантска правоспособност на техническия контрол;  - Актуална застраховка на техническия контрол за съответната категория.  3. Част ПЛАН ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ  - Проект – текстова част и чертежи;  - Актуална проектантска правоспособност на проектанта;  - Актуална застраховка на проектанта за съответната категория.  4. Част ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ – вътрешни инсталации и външни връзки (площадково):  - Проект – текстова част и чертежи;  - Количествена сметка;  - Предварителен договор с В и К експлоатационно дружество;  - Съгласуван проект (чертеж: Ситуация) с В и К експлоатационно дружество;  - Фактура за последната платена вода при водоснабден имот;  - Актуална проектантска правоспособност на ВиК инженера;  - Актуална застраховка на ВиК инженера за съответната категория;  - Разрешение за водоползване от Басейнова дирекция, при условие, че няма възможност за захранване с вода от В и К експлоатационно дружество;  - Разрешение за заустване от Басейнова дирекция, при условие, че няма възможност за заустване в съществуваща канализационна мрежа или в локално съоръжение;  5. Част ЕЛЕКТРО ИНСТАЛАЦИИ – вътрешни инсталации и външни връзки (площадково):  - Проект – текстова част и чертежи;  - Количествена сметка;  - Становище от „EVN България Електроразпределние” ЕАД , за условията и начина на присъединяване или удостоверение за присъединена мощност;  - Актуална проектантска правоспособност на електро инженера;  - Актуална застраховка на електро инженера за съответната категория;  6. Част ТЕХНОЛОГИЯ:  - Проект – текстова част и чертежи;  - Количествена сметка;  - Актуална проектантска правоспособност на проектанта;  - Актуална застраховка на проектанта за съответната категория;  - Становище от Държавен технически надзор(при необходимост).  7. Част ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛАЦИЯ И КЛИМАТИЗАЦИЯ:  - Проект – текстова част и чертежи;  - Количествена сметка;  - Актуална проектантска правоспособност на проектанта;  - Актуална застраховка на проектанта за съответната категория;  - Становище от Държавен технически надзор (при необходимост).  8. Част ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ:  - Проект – текстова част и чертежи;  - Количествена сметка;  - Актуална проектантска правоспособност на проектанта;  - Актуална застраховка на проектанта за съответната категория;  - Становище от III-та Районна служба „Пожарна и аварийна безопасност“ (за строежи от I, II и III кат.).  9. Част ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ:  - Проект – текстова част и чертежи при РЗП≥ 50кв.м.;  - Актуална проектантска правоспособност на проектанта;  - Актуална застраховка на проектанта за съответната категория;  - Договор за изготвяне на оценка по част Енергийна ефективност;  - Оценка за съответствие;  - Лиценз от Агенция за устойчиво енергийно развитие.  10. Част ГЕОДЕЗИЯ:  - Геодезическо заснемане;  - Проект – текстова част и чертежи (координатна система – Българска геодезическа система 2005): трасировъчен план и вертикална планировка;  - Количествена сметка;  - Актуална проектантска правоспособност на геодезиста;  - Актуална застраховка на геодезиста за съответната категория.  11. Част ПЛАН ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪЦИ:  - Проект;  - Количествена сметка;  - Актуална проектантска правоспособност на проектанта;  - Актуална застраховка на проектанта за съответната категория.  12. Част ПЪТНА ( ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО) (ВРЕМЕННА ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО)  - Проект – текстова част и чертежи;  - Количествена сметка;  - Актуална проектантска правоспособност на проектанта;  - Актуална застраховка на проектанта за съответната категория;  - Разрешение за специално ползване на пътя.  13. Част ПАРКОУСТРОЙСТВО И БЛАГОУСТРОЯВАНЕ:  - Проект – текстова част и чертежи;  - Количествена сметка;  - Актуална проектантска правоспособност на проектанта;  - Актуална застраховка на проектанта за съответната категория.  14. Други части: …………………………………………………………………………………………………… ……………………………………………………………………………………………………………………………  **II. Удостоверение за актуално състояние на фирмата**  **III. Оценка за съответствие на проекта със съществените изисквания към строежа:**   1. Оценка за съответствие, задължителна за изброените по чл.142, ал.6, т.2 от ЗУТ; 2. Договор за изготвяне на оценката; 3. Актуално удостоверение на фирмата извършваща оценката; 4. Актуална застраховка на фирмата извършваща оценката.   **СРОКОВЕТЕ ПО ТОВА ЗАЯВЛЕНИЕ ВАЖАТ СЛЕД ПРЕДСТАВЯНЕ НА ВСИЧКИ НЕОБХОДИМИ ДОКУМЕНТИ**  Желая да получа резултат от административната услуга:  □ Лично от звеното за административно обслужване;  □ Чрез лицензиран пощенски оператор на адрес: ……………………………………………, като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването и съм съгласен/съгласна документите да бъдат пренасяни за служебни цели;  □ По електронен път на електронна поща: ……………………………………………………  Дата: …………………… Подпис: …………………… | | |  | | | | | |
|  |