|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **ДО** |
| **ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ****НА ОБЩИНА „МАРИЦА“** |
| **З А Я В Л Е Н И Е****4.14. СЪГЛАСУВАНЕ И ОДОБРЯВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ, ПО КОИТО СЕ ИЗДАВА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ,** **НА ОСНОВАНИЕ чл.145, ал.1 от ЗУТ**

|  |
| --- |
| **(Уникален идентификатор на административна услуга – 2054)** |
| От: ……………………………………………………………………………………………………, |
| (посочете трите имена на физическото лице или наименованието на юридическото лице)ЕГН/ЕИК: ...……………………………., постоянен/настоящ адрес или адрес на управление на юридическото лице: гр./с. …………………………………, Община ……………………………., Област ……………………………..., ул. (ж.к.) ..…………………………………………………..., телефон: ……………………………, електронна поща: …...………………………………………Юридическото лице се представлява от …………………………………………………………...(трите имена на представителя/пълномощника и ЕГН)№/дата на пълномощното …………………………………………………………………………...**Заявявам желанието си за одобряване на проект за строеж:** ……………..…………… …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………... **намиращ се в УПИ**…………………………**кв**…………**по плана на с**………………………….**ПРИЛАГАМ**: **I. ПРОЕКТ** *(****с подписи на съгласували възложители и проектанти)*** – в обхват и съдържание, съгласно Наредба 4 от 2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, включващ следните части:1.Част АРХИТЕКТУРА: - Проект – текстова част и чертежи;- Количествена сметка;- Актуална проектантска правоспособност на архитекта;- Актуална застраховка на архитекта за съответната категория;- Документ за собственост / договор за отстъпено право на строеж (и удостоверение за наследници, при необходимост);- Оригинална скица-виза;- Aктуална скица от Служба по геодезия, картография и кадастър;- Декларация за строителство на двор.-регулационна линия за строежите на допълващото застрояване;- Становище от Регионална инспекция по околната среда и водите. 2. Част СТРОИТЕЛНИ КОНСТРУКЦИИ:- Проект – текстова част със статически изчисления и чертежи;- Количествена сметка;- Инженерно геоложки доклад или протокол за земна основа;- Актуална проектантска правоспособност на строителния инженер;- Актуална застраховка на строителния инженер за съответната категория;- Оценка за съответствие;- Актуална проектантска правоспособност на техническия контрол;- Актуална застраховка на техническия контрол за съответната категория. 3. Част ПЛАН ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ - Проект – текстова част и чертежи;- Актуална проектантска правоспособност на проектанта;- Актуална застраховка на проектанта за съответната категория.  4. Част ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ – вътрешни инсталации и външни връзки (площадково):- Проект – текстова част и чертежи;- Количествена сметка;- Предварителен договор с В и К експлоатационно дружество;- Съгласуван проект (чертеж: Ситуация) с В и К експлоатационно дружество;- Фактура за последната платена вода при водоснабден имот;- Актуална проектантска правоспособност на ВиК инженера;- Актуална застраховка на ВиК инженера за съответната категория;- Разрешение за водоползване от Басейнова дирекция, при условие, че няма възможност за захранване с вода от В и К експлоатационно дружество;- Разрешение за заустване от Басейнова дирекция, при условие, че няма възможност за заустване в съществуваща канализационна мрежа или в локално съоръжение;  5. Част ЕЛЕКТРО ИНСТАЛАЦИИ – вътрешни инсталации и външни връзки (площадково):- Проект – текстова част и чертежи;- Количествена сметка;- Становище от „EVN България Електроразпределние” ЕАД , за условията и начина на присъединяване или удостоверение за присъединена мощност;- Актуална проектантска правоспособност на електро инженера;- Актуална застраховка на електро инженера за съответната категория;6. Част ТЕХНОЛОГИЯ:- Проект – текстова част и чертежи;- Количествена сметка;- Актуална проектантска правоспособност на проектанта;- Актуална застраховка на проектанта за съответната категория;- Становище от Държавен технически надзор(при необходимост).7. Част ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛАЦИЯ И КЛИМАТИЗАЦИЯ:- Проект – текстова част и чертежи;- Количествена сметка;- Актуална проектантска правоспособност на проектанта;- Актуална застраховка на проектанта за съответната категория;- Становище от Държавен технически надзор (при необходимост).8. Част ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ:- Проект – текстова част и чертежи;- Количествена сметка;- Актуална проектантска правоспособност на проектанта;- Актуална застраховка на проектанта за съответната категория;- Становище от III-та Районна служба „Пожарна и аварийна безопасност“ (за строежи от I, II и III кат.).9. Част ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ:- Проект – текстова част и чертежи при РЗП≥ 50кв.м.;- Актуална проектантска правоспособност на проектанта;- Актуална застраховка на проектанта за съответната категория;- Договор за изготвяне на оценка по част Енергийна ефективност;- Оценка за съответствие;- Лиценз от Агенция за устойчиво енергийно развитие.10. Част ГЕОДЕЗИЯ:- Геодезическо заснемане;- Проект – текстова част и чертежи (координатна система – Българска геодезическа система 2005): трасировъчен план и вертикална планировка;- Количествена сметка;- Актуална проектантска правоспособност на геодезиста;- Актуална застраховка на геодезиста за съответната категория.11. Част ПЛАН ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪЦИ:- Проект;- Количествена сметка;- Актуална проектантска правоспособност на проектанта;- Актуална застраховка на проектанта за съответната категория.12. Част ПЪТНА ( ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО) (ВРЕМЕННА ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО)- Проект – текстова част и чертежи;- Количествена сметка;- Актуална проектантска правоспособност на проектанта;- Актуална застраховка на проектанта за съответната категория;- Разрешение за специално ползване на пътя.13. Част ПАРКОУСТРОЙСТВО И БЛАГОУСТРОЯВАНЕ:- Проект – текстова част и чертежи;- Количествена сметка;- Актуална проектантска правоспособност на проектанта;- Актуална застраховка на проектанта за съответната категория.14. Други части: …………………………………………………………………………………………………… ……………………………………………………………………………………………………………………………**II. Удостоверение за актуално състояние на фирмата****III. Оценка за съответствие на проекта със съществените изисквания към строежа:**1. Оценка за съответствие, задължителна за изброените по чл.142, ал.6, т.2 от ЗУТ;
2. Договор за изготвяне на оценката;
3. Актуално удостоверение на фирмата извършваща оценката;
4. Актуална застраховка на фирмата извършваща оценката.

**СРОКОВЕТЕ ПО ТОВА ЗАЯВЛЕНИЕ ВАЖАТ СЛЕД ПРЕДСТАВЯНЕ НА ВСИЧКИ НЕОБХОДИМИ ДОКУМЕНТИ**Желая да получа резултат от административната услуга:□ Лично от звеното за административно обслужване;□ Чрез лицензиран пощенски оператор на адрес: ……………………………………………, като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването и съм съгласен/съгласна документите да бъдат пренасяни за служебни цели;□ По електронен път на електронна поща: ……………………………………………………Дата: …………………… Подпис: …………………… |
|  |

 |

 |

 |
|  |