

Община \_\_\_\_\_

Вх. № \_\_\_\_\_ Дата: \_\_\_\_\_ г.

ПАРТ. №

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**Д А Н Ъ Ч Н А Д Е К Л А Р А Ц И Я**  
**по чл. 14, ал. 1, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от Закона за местните данъци и такси**  
**за облагане с данък върху недвижимите имоти**

**КОИ ИМОТИ СЕ ОБЛАГАТ С ДАΝЪК ВЪРХУ НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ**

С данък се облагат:

- сгради, самостоятелни обекти в сгради и поземлени имоти, които са в строителните граници на населените места и селищните образувания
- поземлените имоти извън тях, които според подробен устройствен план имат предназначението по чл. 8, т. 1 от Закона за устройство на територията
- застроените земеделски и горски земи - за действително застроената площ и прилежащия ѝ терен

**В КОИ СЛУЧАИ СЕ ПОДАВА ДЕКЛАРАЦИЯ**

Декларация се подава при:

- придобиване на новопостроен недвижим имот, който не подлежи на въвеждане в експлоатация по реда на Закона за устройство на територията
- придобиване на недвижим имот по наследство
- предоставяне на право на управление върху държавен/общински имот
- придобиване на новопостроен или придобит по друг начин недвижим имот от предприятие или учредяване на ограничено вещно право на ползване върху недвижим имот на предприятие
- учредяване право на концесия върху недвижим имот
- преустройство и промяна на предназначението на съществуваща сграда или на самостоятелен обект в сграда, както и промяна на друго обстоятелство, което има значение за определяне на данъка
- подаване на коригираща декларация за деклариран имот

Не се подава декларация за недвижимите имоти и ограничените вещни права, придобити, с изключение на придобитите от предприятия, по възмезден или безвъзмезден начин, чрез правна сделка или по давност /по раздел трети, глава втора от Закона за местните данъци и такси/.

Не се подава декларация и при промяна в обстоятелства, имащи значение за определяне на данъка, когато същите са удостоверени от общината в случаите на търпимост на строежите, в изпълнение на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради или в качеството ѝ на възложител по Закона за устройство на територията.

**ОТ КОГО СЕ ПОДАВА ДЕКЛАРАЦИЯ**

Декларацията се подава от данъчно задължените по Закона за местните данъци и такси лица, а това са:

- собствениците на облагаем с данък недвижим имот
- лицето, на което е предоставено правото на управление върху имоти - държавна или общинска собственост
- ползвателят - предприятие, когато върху имота е учредено вещно право на ползване
- концесионерът при учредено право на концесия

Подадената декларация от един съсобственик, съответно ползвател, ползва останалите съсобственици и ползватели.

**В КАКЪВ СРОК СЕ ПОДАВА ДЕКЛАРАЦИЯТА**

Декларацията се подава в:

- двумесечен срок от придобиването на облагаем с данък недвижим имот, включително предоставяне на право на управление или учредяване на право на ползване/концесия върху такъв имот, съответно от промяна на обстоятелство, което има значение за определяне на данъка
- шестмесечен срок от откриване на наследството, когато недвижим имот се придобива по наследство

ЧАСТ I

## ДЕКЛАРАЦИЯ

1. От: \_\_\_\_\_  
*/трите имена на лицето, наименование на предприятието/*

ЕГН/ЛНЧ/ЛН или служебен № за чужд гражданин/ \_\_\_\_\_

ЕИК: \_\_\_\_\_

Постоянен адрес/ седалище и адрес на управление: \_\_\_\_\_  
*/посочва се адрес за кореспонденция/*

л.к.№: \_\_\_\_\_ издадена на: \_\_\_\_\_ от: \_\_\_\_\_

Чрез: \_\_\_\_\_  
*/трите имена на представителя или пълномощника/*

ЕГН/ЛНЧ/ЛН или служебен № за чужд гражданин/ \_\_\_\_\_

Адрес за кореспонденция: \_\_\_\_\_

л.к.№: \_\_\_\_\_ издадена на: \_\_\_\_\_ от: \_\_\_\_\_

Пълномощно, заверено на: \_\_\_\_\_ от: \_\_\_\_\_

**2. Настоящата декларация подавам в качеството си на собственик/лице, на което е предоставено правото на управление/ползвател/концесионер на следното основание /отбележете с "х"/:**

придобиване на имот, включително предоставяне на право на управление върху държавен/общински имот

учредяване на право на ползване /концесия върху имот на предприятие

преустройство и промяна на предназначението на съществуваща сграда или на самостоятелен обект в сграда, както и промяна на друго обстоятелство, което има значение за определяне на данъка

подаване на коригираща декларация

**3. Декларирам, че описаният имот има следните характеристики /отбележете с "х"/:**

3.1. Вид на имота ЗЕМЯ  СГРАДА  ЗЕМЯ И СГРАДА

*/обект в сграда/*

*/обект в сграда/*

3.2. Адрес на имота

Гр./с/: \_\_\_\_\_ област \_\_\_\_\_

Ул. \_\_\_\_\_ № /бл./ \_\_\_\_\_ вх. \_\_\_\_\_ ет. \_\_\_\_\_ ап. \_\_\_\_\_ кв./махала \_\_\_\_\_

УПИ/план.№ \_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_ по ПУП на \_\_\_\_\_ одоб. \_\_\_\_\_ г.

3.3. Подадена ли е декларация за този имот от съсобственик или ползвател  да  не

3.4. Степен на изграденост на инфраструктурата общо за имота елементи /отбележете с "х"/:

*„В района” се разбира част от населеното място, ограничена от съседните улици, включително и когато съоръженията са разположени на улиците*

	Има в имота	Няма в имота	Няма в имота, но има в района
Електрификация	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Водопровод	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Канализация	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Топлофикация ТЕЦ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Имотът граничи с пътна мрежа с трайна настилка /асфалт, бетон/			<input type="checkbox"/>

**4. Начин на придобиване /наследство, дарение, покупка и др. / \_\_\_\_\_**

Вид на документа за собственост /нотариален акт, писмен д-р и др./ \_\_\_\_\_

№ и дата на издаване/издател на документа \_\_\_\_\_

**5. Декларираният имот съм придобил от \_\_\_\_\_**

*/трите имена на лицето и ЕГН, наименование и БУЛСТАТ на предприятието/*

ЕГН/ЛНЧ/ЛН или служебен № за чужд гражданин на декларатора

**6. Собственици.** Под С\_1 се вписва собственикът, който подава декларация. /При съпругеска имуществена общност съпрузите се вписват винаги един след друг. Имотите, придобити по наследство или дарение в полза на единия от съпрузите, не са съпругеска общност/. Тук се вписват и юридическите лица, на които е предоставено право на управление

Таблица 1

№ по ред	Трите имена на гражданина или наименование на предприятието, в т.ч. община или държавно ведомство	ЕГН/ЛНЧ/ЛН/служ. № /ЕИК	Адрес за кореспонденция /за граждани и предприятия/ - гр. (с.), общ. (р-н), обл., кв. (ж.к., махала), ул., № (бл., вх., ап.), електронен адрес	Телефон
С_1				
С_2				
С_3				
С_4				
С_				

Добави

Премахни

**7. Ползватели или концесионери.** Тази таблица се попълва само в случаите, при които е учредено вещно право на ползване или право на концесия! Под П\_1 се вписва ползвателят/концесионерът, който подава декларацията

Таблица 2

№ по ред	Трите имена на гражданина или наименование на предприятието, в т.ч. община или държавно ведомство	ЕГН/ЛНЧ/ЛН/служ. № /ЕИК	Адрес за кореспонденция	Телефон
П_1				
П_2				
П_3				
П_4				
П_				

Добави

Премахни

Моля, посочете вид, № и дата на издаване/издател на документа, с който е учредено вещно право на ползване върху имота:

ЕГН/ЛНЧ/ЛН или служебен № за чужд гражданин на декларатора

**ЧАСТ I**  
/Продължение/**8. Земя**

Попълва се от собствениците или ползвателите на земя, както и от лицата, които притежават сграда или част от нея /къща, етаж от къща, гараж, апартамент и др./, построена върху държавен или общински поземлен имот. Не се попълва от собствениците или ползвателите на апартаменти и др. обекти в жилищни блокове, построени върху държавна или общинска земя, предназначена за многоетажно комплексно жилищно застрояване - жилищните комплекси.

/Отбелязва се наличието на обстоятелството с „х“ и се попълва/:

**8.1. Вие сте собственик на земя**  **или ползвател**  дата на придобиване/  
учредяване право на ползване \_\_\_\_\_

дата на промяна на обстоятелство \_\_\_\_\_

**8.2. Вие сте собственик на сграда или част от нея, построена върху държавен или общински имот**

**8.3. Моля, посочете площта на земята /УПИ, парцел и др./** \_\_\_\_\_ кв.м.

**в т.ч. застроена площ** \_\_\_\_\_ кв.м.

**8.4. Подобрения върху земята:**

а/ масивна ограда /тухла, бетон, желязо и др./  височина \_\_\_\_\_ м. дължина \_\_\_\_\_ м.

б/ трайна луксозна настилка /без  
обикновените мозаечни, глинени, бетонни и др.  площ \_\_\_\_\_ кв.м.

в/ спортни площадки с трайна настилка  площ \_\_\_\_\_ кв.м.

г/ басейни, трайно прикрепени към земята  обем \_\_\_\_\_ куб.м.

д/ паркинги за обществено ползване

- зелени и с нетрайна настилка  площ \_\_\_\_\_ кв.м.

- всички останали  площ \_\_\_\_\_ кв.м.

**8.5. Основания за освобождаване от данък.****Имотът е:**

- парк, спортно игрище или площадка

- друг подобен имот за обществени нужди  Вид \_\_\_\_\_

- имот, собствеността върху който е възстановена по  
закон и който не е в състояние да бъде използван  дата на възстановяване на собствеността \_\_\_\_\_

- друго основание

/Посочва се конкретната разпоредба/ \_\_\_\_\_

**8.6. Имотът се използва със стопанска цел** да  не

**8.7. Право на собственост върху земята**

Всяка колона има номер, отговарящ на номерата на собственика от ТАБЛИЦА 1 /напр. С\_1/. В колоната се записва идеалната част, притежавана от всеки съсобственик, съгласно документа за собственост. Идеалните части се записват в обикновени или десетични дроб. Ако сте единствен собственик, в колона С\_1 записвате 1/1.

	Идеални части от правото на собственост за всеки собственик					Сума от ид. части
	С_1	С_2	С_3	С_4	С_5	
ид. части						=1

Добави

Премахни

**8.8. Право на ползване върху земята**

Всяка колона има номер, отговарящ на номерата на ползвателя от ТАБЛИЦА 2. В колоната се записва върху каква част от земята е учредено вещно право на ползване за всеки ползвател от ТАБЛИЦА 2.

	Идеални части от правото на ползване за всеки ползвател				
	П_1	П_2	П_3	П_4	П_5
ид. части					

Добави

Премахни

ЕГН/ЛНЧ/ЛН или служебен № за чужд гражданин/

ЧАСТ II

За всяка отделна сграда в имота се подава отделна част II

## СГРАДА И ОБЕКТИ В НЕЯ

**1. Предназначение на сградата** /Предназначението на сградата се определя от преобладаващото ѝ предназначение. Отбелязва се верния отговор с "х" или се попълва с текст/:

## ЖИЛИЩНА

Къща, вила, лятна кухня да  не

Жилищен блок да  не

Гараж /самостоятелна сграда/ да  не

Друга второстепенна сграда /обори, хамбари, навеси и др./ да  не

## НЕЖИЛИЩНА

Търговска да  не

Производствена /пром./ да  не

Селскостопанска да  не

Друга нежилищна да  не

## 2. Общи характеристики на сградата

Етажност на сградата - бр. етажи \_\_\_\_ в т.ч. надземни \_\_\_\_

Асансьор да  не 

## 3. Основания за освобождаване от данък. Декларираната сграда /част от сграда/ е:

Основанията за освобождаване от данък на нежилищните имоти на предприятия се посочват в част III от декларацията.

сграда - културна ценност / паметник на културата/, която не се използва със стопанска цел - акт / ДВ, бр./ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

временна сграда, обслужваща строежа на нова сграда или съоръжение

сграда, собствеността върху която е възстановена по закон и която не е в състояние да бъде използвана /за период от 5 години/. Дата на възстановяване на собствеността \_\_\_\_\_

протокол, удостоверяващ състоянието на сградата № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ издаден от \_\_\_\_\_

сграда, въведена в експлоатация преди 01.01.1990 г.  или в периода от 01.01.1990 г. до 01.01.2005 г.

сертифицирана по Закона за енергийната ефективност, сертификат клас на енергопотребление \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_ издаден от \_\_\_\_\_

За производство на енергия за задоволяване на нуждите на тази сграда се прилагат мерки за оползотворяване на възобновяеми енергийни източници да  не

Освобождаването от данък не се прилага в случаите, в които сградата е получила сертификат с клас на енергопотребление в резултат на предприети мерки за енергийна ефективност, финансирани с публични средства

сграда на Българския червен кръст, която не се използва със стопанска цел, несвързана с пряката му дейност

сграда, собственост на чужда държава, в която се помещава дипломатическо или консулско представителство /при условията на взаимност/

музей, галерия или библиотека

друго основание /Посочва се конкретната разпоредба/

ЕГН/ЛНЧ/ЛН или служебен № за чужд гражданин/

**4. Описание на обектите в сградата. Моля, опишете характеристиките на обектите, съгласно указанията.****ПРОЧЕТЕТЕ ВНИМАТЕЛНО УКАЗАНИЯТА!**

Ако Вие сте собственик или ползвател на един или повече от един самостоятелен обект в една сграда, опишете всеки от тях на отделен ред в ТАБЛИЦА 3. Запишете вида на обекта по следния начин:

- **жилище** - за къща, етаж от къща, апартамент, лятна кухня, вила и др., използвани за жилищни нужди
- **гараж /ж/** - за гараж към жилищен или вилен имот
- **второстепенна постройка /ж/** - за обор, хамбар и др. подобни сгради към жилищен или вилен имот
- **навес с оградни стени /ж/** - за навес с оградни стени към жилищен или вилен имот
- **навес без оградни стени /ж/** - за навес без оградни стени към жилищен или вилен имот
- **търг. обект /.** - за обект, използван като: магазин, аптека, склад за търговия на едро, бензиностанция, дискотека, ресторант, закувалня, сладкарница, кафе, хотел, мотел, заведение за хазарт. В скобите запишете какъв е вида на обекта, **например: търг. обект /магазин/**
- **производствен обект** - за обект, използван за производство
- **селскостопански обект** - за обект, използван за селскостопанско производство, като животновъдство, птицевъдство, растениевъдство, люпилни, фуражни и хранителни кухни и др.
- **други нежил.** - за всички останали обекти, използвани като: офиси, кантори, редакции, др. административни, здравни, образователни, спортни и др. В скобите се записва използването на обекта, **например: др. нежил. /офис/**. Посочете задължително в скобите, ако обектът е музей, галерия или библиотека.
- **гараж /.** /; **склад /.** /; **навес с оградни стени /.** /; **навес без оградни стени /.** / - за гаражи, складове и навеси към нежилищни обекти. В скобите се записва какъв обект - търговски, производствен, селскостопански или друг нежилищен са прикрепени. **Например: гараж /произв./, склад /селскостоп./, склад /търговски/.**

Всеки обект се записва на отделен ред и получава пореден номер /напр. О\_1/

**ТАБЛИЦА 3**

№ по ред	Обект	Дата на придобиване / промяна в обстоят./	Година на построяване	Етаж	Стопанска цел	РЗП на обекта (кв.м.)	РЗП на обл. части		РЗП, вкл. обл. части (7+8+9)
							мазе (кв.м.)	таван (кв.м.)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
О_1									
О_2									
О_3									
О_4									
О_5									
О_6									
О_7									

**5. Право на собственост.** Всяка колона има номер, отговарящ на номера на собственика от ТАБЛИЦА 1 /напр. С\_ 1/. В колоните срещу всеки обект /напр. О\_1/ се записва идеалната част на всеки съсобственик, съгласно документа за собственост. Отбелязва се с „х“ за кого от собствениците жилището е основно.

**ТАБЛИЦА 4**

№ по ред от табл.3	Идеални части на всеки собственик от ТАБЛИЦА1								Сума от ид. части	За кого от собствениците от ТАБЛИЦА 1 жилището е основно?							
	С_1	С_2	С_3	С_4	С_5	С_6	С_7	С_8		С_1	С_2	С_3	С_4	С_5	С_6	С_7	С_8
О_1									=1								
О_2									=1								
О_3									=1								
О_4									=1								

O_5									=1									
O_6									=1									
O_7									=1									
Категоризиран ли е някой от съсобствениците като лице с намалена работоспособност от 50 до 100 на сто? /Отбележете с „х“/																		
Решение на ТЕЛК/ЛКК, № и дата /копие от Решението се прилага само, в случай че няма данни, налични в общината/																		
Срок на категоризиране /месец и година, в които изтича срокът/																		

ЕГН/ЛНЧ/ЛН или служебен № за чужд гражданин/

**ПРОЧЕТЕТЕ ВНИМАТЕЛНО УКАЗАНИЯТА!**

Моля в следващата таблица попълнете: годината на построяване и етаж, на който е разположен обекта. Ако обектът се използва със стопанска цел, в съответната колона запишете „Х“, а ако не - „0“. Отбележете разгънатата му застроена площ /РЗП - виж указанията/ в квадратни метри и височината му в метри. Височината се записва само за търговски, производствени и селскостопански обекти.

**Конструкции:** ПН - паянтова, ПМ - полумасивна, М1 - масивна без /дървен гредоред/ или с частични стоманобетонни елементи /гредоред и бетон/ или от сглобяеми плоскости /бунгала/; М2 - панелна /едропанелна/; М3 - масивни монолитни /със стоманобетонни елементи, ЕПК, пакетоповдигани плочи, скелетно-рамови, скелетно-безгредови, специални и др./

**Техническа инфраструктура:** Ел. - електрификация, Вод. - водопровод, Кан. - канализация, ТЕЦ - централно парно отопление, Тел. - телефонизация.

Отбележете съответстващата конструкция и техническа инфраструктура за обекта с „Х“, а във всички останали клетки, предвидени за тази цел, запишете „0“.

**Основен ремонт** - строително-монтажни работи, при които поради износване първоначално вложените материали се заменят с други или се извършват нови видове работи, с които се подобрява и удължава срока за тяхната експлоатация. Не се счита за основен ремонт смяната на тапети и боядисването. Попълнете в съответната клетка годината на извършване на основен ремонт.

\*Информацията в табл. 3, колона 23 се попълва служебно.

**ТАБЛИЦА 3 /продължение/**

№ по ред	Височина	КОНСТРУКЦИЯ на обекта					Техническа инфраструктура на обекта					Година на извършване на основен ремонт	Идентификатор на обекта*
		ПН	ПМ	М1	М2	М3	Ел.	Вод.	Кан.	ТЕЦ	Тел.		
1	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
O_1													
O_2													
O_3													
O_4													
O_5													
O_6													
O_7													

**6. Право на ползване/концесия.** Всяка колона има номер, отговарящ на номера на ползвателя/концесионера от ТАБЛИЦА 2 /напр. П\_1/. В колоните срещу всеки обект се записва върху каква част от обекта /напр. О 1/ е учредено вещно право на ползване или концесия. Данните се взимат от документа, с който е учредено правото. Отбележете с „х“ за кого от ползвателите жилището е „основно“.

**ТАБЛИЦА 5**

№ по ред	Идеални части от правото на ползване за всеки ползвател от ТАБЛИЦА 2						За кого от ползвателите от ТАБЛИЦА 2 жилището е основно?					
	П1	П2	П3	П4	П5	П6	П1	П2	П3	П4	П5	П6
О_1												
О_2												
О_3												
О_4												
О_5												
О_6												
О_7												
Категоризиран ли е някой от ползвателите като лице с намалена работоспособност от 50 до 100 на сто? /Отбележете с „x“/												
Решение на ТЕЛК/ЛКК, № и дата /копие от Решението се прилага само, в случай че няма данни, налични в общината/												
Срок на категоризирането /месец и година, в които изтича срокът/												

Добави Част II

Премахни Част II

ЕГН/ЛНЧ/ЛН или служебен № за чужд гражданин/

**ИНФОРМАЦИЯТА СЕ ПОПЪЛВА СЛУЖЕБНО !**

ЕКАТТЕ

--	--	--	--	--	--

Планоснимачен № \_\_\_\_\_ от кадастрален план, одобрен със заповед № \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_ г.

УПИ /парцел/ \_\_\_\_\_, кв. \_\_\_\_\_ по подробен устройствен план, одобрен през \_\_\_\_\_

Предназначение на поземления имот според ПУП

за жилищно застрояване  за нежилищно застрояване  за смесено застрояване

друго предназначение /посочва се/ \_\_\_\_\_

Идентификатор на поземления имот /по кадастрална карта/ \_\_\_\_\_

Други данни \_\_\_\_\_

**1. Характеристики на населеното място**

а/ Категория

0	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII

б/ Национален курорт да  не

в/ Местен курорт да  не

г/ Вилна зона до 10 км от морската брегова ивица да  не

**2. Имотът е:**

а/ до 1 км от републ. пътна мрежа, ж.п.гара, въздушни или морски пътища да  не

б/ попада в особена производствена /пром. или селскостопанска/ зона да  не

**3. Населеното място е от IV,V,VI, VII и VIII категория и е на разстояние до:**

а/ 20 км от населено място от 0 или I категория да  не

б/ 15 км от населено място от II категория да  не

**4. Разположение спрямо строителните граници на населеното място**



Зона					В строителни граници	Вилна Зона		Извън строителни граници
I	II	III	IV	V		I кат.	II кат.	

Земята е:

УПИ /парцел/ в строит. граници  УПИ извън строит. граници  друг терен в строит. граници  земеделска  горска  друга

Земята попада в устройствена зона, съгласно ЗРП:

централна  производствена  селскостопанска   
жилищна  друга  няма обособена

Дата: \_\_\_\_\_

Подпис на длъжностно лице \_\_\_\_\_

ЕГН/ЛНЧ/ЛН или служебен № за чужд гражданин/

.....

**ЧАСТ III**

**Попълва се само от данъчнозадължени лица - предприятия! Подава се само за нежилищни имоти на предприятия!**

Данъчната основа за облагане с данък на нежилищните имоти на предприятия е по-високата между отчетната стойност и данъчната оценка на имота, определена по норми съгласно Приложение № 2 към ЗМДТ. Поради тази причина за придобитите или с учредено право на ползване нежилищни имоти на предприятия е необходимо попълването на двете части на таблица 3 от настоящата декларация. Декларацията се подава в двумесечен срок от придобиването /учредяването на право на ползване /концесия върху нежилищен имот на предприятие или от настъпване на промени в декларираните обстоятелства за нежилищен имот.

**Моля, обърнете внимание на следното:**

1. Обектите се вписват в същия ред и вид, както в колона 1 и 2 на таблица 3 /част II /. Ако са подадени повече от една част II от декларацията, се вписват последователно обектите от част II 1, след това от част II 2 и т.н.
2. При придобиване на нови обекти във вече деклариран имот, в декларацията се посочват само новопридобитите обекти.
3. При промяна на декларирано обстоятелство се посочват всички декларираните обекти от този имот, не само тези, спрямо които е настъпила промяната в обстоятелство.
4. Основанията за освобождаване от данък на нежилищни имоти на предприятия се отбелязват в таблицата по-долу.
5. Земята и сградите се записват на отделни редове, частите от сгради, за които се дължи данък или са освободени от данък, също се записват на отделни редове като отделни обекти.

**Декларирам следните обстоятелства относно описания/ите в част I и част II имот/и:**

**ТАБЛИЦА 3 /продължение/**

Част II или част I и № на част II	№ на обекта от част II или част I	Вид на обекта	Вид на собственост та/частна, общинска, Държавна/	Предназнач ение	Основание за освобождава не от данък	Отчетна стойност
1	2	3	4	5	6	7
Общо	X	X	X	X	X	

ЕГН/ЛНЧ/ЛН или служебен № за чужд гражданин/

.....

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

- В колона 1 се записва в коя част от декларацията е описан обекта /част II или част I/ и номера на част II /напр. част II 1, част II 2 или част I/, ако са подадени повече от една част II, а в колона 2 - поредният номер на обекта от съответната част II или част I
  - В колона 6 се записва номера на основанието за освобождаване от данък, съгласно т. 1 /напр. 1.9/.
  - Поземлените имоти, държавна или общинска собственост, за които данъчнозадължени лица са собствениците на сгради, построени върху тях, също се вписват в тази част на декларацията, като колона 7 не се попълва.
1. За обекта/ите от горната таблица, са налице следните основания за освобождаване от данък:
    - 1.1. имотът е публична общинска собственост, който не се използва със стопанска цел, несвързана с пряката му дейност;
    - 1.2. имотът е публична държавна собственост, който не се използва със стопанска цел, несвързана с пряката му дейност и не е предоставен за ползване на лице, което не е освободено от данък;
    - 1.3. представлява сграда, собственост на чужда държава и се използва от дипломатическо или консулско представителство;
    - 1.4. представлява имот, използван непосредствено за експлоатационни нужди на обществения транспорт;
    - 1.5. представлява парк, спортно игрище, площадка или друг подобен имот за обществени нужди;
    - 1.6. представлява сграда, използвана от висше училище или академия за учебен процес и научна дейност и не се използва със стопанска цел, несвързана с пряката му дейност;
    - 1.7. представлява сграда - културна ценност /паметник на културата, ДВ, бр. .... от ..... г./ и не се използва със стопанска цел.
    - 1.8. представлява храм, молитвен дом или манастир, предназначен за богослужбна дейност, или е поземлен имот, върху който е построен храма, молитвения дом или манастира – собственост на законно регистрирано вероизповедание в страната, който не се използва със стопанска цел, несвързана с пряката му дейност;
    - 1.9. представлява музей, галерия или библиотека;
    - 1.10. представлява временна сграда, обслужваща строежа на нова сграда, до завършването и въвеждането и в експлоатация;
    - 1.11. представлява сграда на БЧК или на организация на Червения кръст, регистрирана в друга държава - членка на ЕС, или в друга държава - страна по Споразумението за ЕИП, която не се използва със стопанска цел, несвързана с пряката му дейност;
    - 1.12. представлява имот на читалище, който не се използва със стопанска цел, несвързана с пряката му дейност;
    - 1.13. представлява сграда, въведена в експлоатация преди 01.01.1990 г. ... или в периода от 01.01.1990 г. до 01.01.2005 г...., сертифицирана по Закона за енергийната ефективност, сертификат клас на енергопотребление (B/C/D), №....., дата ..... , издаден от ..... . За производство на енергия за задоволяване на нуждите на тази сграда се прилагат мерки за оползотворяване на възобновяеми енергийни източници (да / не). Освобождаването от данък не се прилага в случаите, в които сградата е получила сертификат с клас на енергопотребление в резултат на предприети мерки за енергийна ефективност, финансирани с публични средства.

Дата: \_\_\_\_\_

Подпис

Уникален номер на заявката:

Версия 1

Дата на създаване 28.03.2022 г.

Служи за уникално идентифициране на услугата при последващите действия по нейната обработка, заплащане и доставка (генерира се автоматично при подписване)

**ПЪЛНОМОЩНО**

Долуподписаният

ЕГН /ЛНЧ/ЛН или  
служебен № на чужд гражданин

гражданин на

с адрес за кореспонденция - гр.

ул.

№

ж.к.

бл.

вх.

ет.

ап.

община

област

л.к.№

издадена на

от

**УПЪЛНОМОЩАВАМ**ЕГН /ЛНЧ/ЛН или  
служебен № на чужд гражданин

гражданин на

с адрес за кореспонденция - гр.

ул.

№

ж.к.

бл.

вх.

ет.

ап.

община

област

л.к.№

издадена на

от

да ме представлява пред общинската администрация като попълни и/или подаде настоящата данъчна декларация.

Дата: \_\_\_\_\_

Упълномощител \_\_\_\_\_