|  |  |
| --- | --- |
| ДО ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ  НА ОБЩИНА ВАРНА | Рег. № АУ…………………………ВН  Дата …………………………………… |

**З А Я В Л Е Н И Е**

**за допускане на изменения в одобрен инвестиционен проект по чл. 154, ал. 5 от ЗУТ**

от …………………………………………………………………………………………………………ЕГН/ЕИК…………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………….........

адрес ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………

тел. ……………………………………………………………………… e-mail: ……………………………………………………………….

Моля на основание чл.154, ал.5 от ЗУТ да бъде одобрен проект за изменения в одобрените инвестиционни проекти за строеж:............................ фаза:............, находящ се в ..............., кв………, по плана на .............................................с административен адрес:......................................., и да се издаде Заповед по реда на чл. 154, ал. 5 от ЗУТ към издадено Разрешение за строеж №. .................................... на Гл. архитект на Община Варна.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Услугата се отнася за: |  | *1).Жилищна сграда -14 дни с КД – ОСИП или 30 дни - ЕСУТ (50% от цената за одобряване на инв. проект – но не по- малко от 50 лв.)* |
|  | *2).Нежилищна сграда - 14 дни или 30 дни (50% от цената за одобряване на инв. проект – но не по- малко от 50 лв.)* |
|  |  | *50% от цената за одобряване на инв. проект – но не по- малко от 50 лв.)* |

Забележка: За проучване и разглеждане на инвестиционни проекти /при входиране на документацията / - съгласно т. 1.35 от Наредба на ОбС Варна за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Варна

* за жилищни сгради вкл. пристройки, надстройки - 25 лв.

### за нежилищни сгради –40 лв.

Приложения:

* Документ за собственост .................................................................................................

(нотариален акт, учредено право на строеж и др.)

* Копие от действащ ПУП-ПРЗ, ПЗ, РУП, заверен за “вярно с оригинала” от съответната /общинска/ районна администрация.
* Нотариално заверено съгласие на заинтересуваните лица – възложителят, собствениците и носителите на ограничени вещни права в поземления имот
* Актуална скица от СГКК – Варна (където има влязла в сила КК)
* Две копия от инвестиционния проект в обхват и съдържание, определени с наредбата по чл. 139, ал. 5 на хартиен и електронен носител, като форматът на записа на цифровите копия на инвестиционните проекти и на документите и данните към тях се определят с наредбата по чл. 139, ал. 5, а именно:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Част Архитектура |  | Част Озеленяване |  | Част ОВК |
|  | Част СК |  | Част Геодезия |  | Част ВОД |
|  | Част ЕЛ. |  | Част Геология |  | Част Пътна |
|  | Част ВиК |  | Част Енергийна ефективност |  | Част Технология |
|  | Част ПБЗ |  | Част Пожарна безопасност |  | Част ПУСО |

* Оценка за съответствието на проектната документация с основните изисквания към строежите(ОСИП ); (когато се изисква такова) / за инвестиционния проект/+ 1 /един/ брой на електронен носител
* Положително становище на органите по пожарна безопасност само за строежите от Іва, ІІра и ІIІта категория
* Документи с предоставени изходни данни и условия за присъединяване от експлоатационните дружества към мрежите на техническата инфраструктура
* Решение по оценка на въздействието върху околната среда, издадено по реда на закона за опазване на околната среда (когато има промяна на функцията и предназначението)
* Разрешение за строеж №............../................г.- оригинал;
* Протоколи, съставени по време на строителството.
* Съгласуване при условията и по реда на Закона за културното наследство - за недвижими културни ценности и за строежи в техните граници и охранителните им зони.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Получаване: |  | *На място в Центъра за административно обдлужване* |
|  |  | *Чрез пощенска /куриерска пратка (за сметка на заявителя) на адрес:* |
|  |  | *По електронен път на e-mail:* |
|  |  |  |

* *Информиран/а съм, че личните ми данни се обработват за целите на административното обслужване.*

Подпис:……………………….