ДО

ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ НА

ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

**З А Я В Л Е Н И Е**

**за съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти, по които се издава разрешение за строеж**

(Уникален идентификатор на административната услуга - **2054**)

1. …………………………………………………………………………………..………….

 *(посочете трите имена на физическото лице или наименованието на юридическото лице)*

ЕГН/ЕИК…………………………………….., постоянен/настоящ адрес или адрес на управление на юридическото лице: гр./с. ……………………........................................, община………………..……….……, област………………..……………………………., ул. (ж.к.) …………………………………....................................., **тел**.: …….………...................., електронна поща ............................................

2. …………………………………………………………………………………..………….

 *(посочете трите имена на физическото лице или наименованието на юридическото лице)*

ЕГН/ЕИК…………………………………….., постоянен/настоящ адрес или адрес на управление на юридическото лице: гр./с. ……………………........................................, община………………..……….……, област………………..……………………………., ул. (ж.к.) …………………………………....................................., **тел**.:……….………..............., електронна поща ............................................

юридическото лице се представлява от ……………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………

 *(трите имена на представителя/пълномощника и ЕГН)*

№/дата на пълномощното …………………………………….

Заявявам желанието си да бъдат съгласувани и одобрени приложените проекти за строеж (надстройка, пристройка, преустройство):……………………………………………..

……………………………………………………..……………………………………...............

……………………………………………………………………………………………………. **ПИ с идентификатор№** ……………………………..………, (**УПИ)** № ………….…..…, **квартал №** ….........................по плана на **гр./с.** …..............................................................,

община ……………….……………, област ……………..………………………………., който се намира на адрес …………………………………………...…………..........................

………………………………………………………………………………………………….…

*(ж.к., бул., ул., сграда, №, вх., ет., ап.)*

Имам издадена виза за проектиране № …………………от ……………….. (в случаите по чл. 140, ал. 3 от ЗУТ).

**Желая/не желая** едновременно с одобряването на инвестиционния проект да **бъде издадено разрешение за строеж** (чл. 148, ал. 4 от ЗУТ).

*(ненужното да се зачертае)*

Прилагам следните документи:

1. Документ за собственост, освен ако същият е вписан в имотния регистър:

 Документът за собственост е вписан под акт № ……., том…….., година …………. в службата по вписванията …………..……. (*отбележете със знак* , *когато документът е вписан, и попълнете данните за вписването*).

2. Влязло в сила решение на общото събрание за приемане на проекта
(за сгради на жилищностроителни кооперации).

3. Инвестиционен проект в обхват и със съдържание, определени с Наредбата за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти по чл. 139, ал. 5 от ЗУТ, на хартиен и електронен носител, като форматът на записа на цифровите копия на инвестиционните проекти и на документите и данните към тях се определят съгласно посочената наредба – 3 бр.

4. Влезли в сила административни актове, които в зависимост от вида и големината на строежа са необходимо условие за разрешаване на строителството по Закона за опазване на околната среда, Закона за биологичното разнообразие, Закона за културното наследство или по друг специален закон, и съответствие на инвестиционния проект с условията в тези актове.

5. Оценка за съответствие по чл. 142, ал. 6 от ЗУT.

6. Разрешително за изграждане на водовземно съоръжение за подземни води и/или разрешително за водовземане, и/или разрешително за заустване на отпадъчни води, издадени по реда и в случаите, предвидени в Закона за водите.

7. Документ с предоставени изходни данни и условия за присъединяване от експлоатационните дружества към мрежите на техническата инфраструктура в случаите, когато не е поискано издаване на виза за проектиране по чл. 140а от ЗУТ.

8. Положително становище на органите за пожарна безопасност и защита на населението за строежите от първа, втора и трета категория.

9. Съгласувателно становище по реда на Закона за културното наследство - за недвижими културни ценности и за строежи в техните граници и охранителните им зони.

Желая издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:

 Лично от звеното за административно обслужване

 Чрез лицензиран пощенски оператор на адрес:....................................................,

………………………………………………………………………………………………,

като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването на акта за вътрешни пощенски пратки, и съм съгласен документите да бъдат пренасяни от оператора за служебни цели. Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:

* като вътрешна препоръчана пощенска пратка;
* като вътрешна куриерска пратка;
* като международна препоръчана пощенска пратка.

***Дата: ................................ Заявител: . ....................................***

 ***(подпис)***

***Такси и срокове на услугата:***

***ИЗГОТВЯНЕ НА ОЦЕНКА ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ ПО ЧЛ.142, АЛ.6, Т.1 ОТ ЗУТ - ОТ ОЕСУТ\_( при необходимост):***

*- срок: 1 месец* ***(****съгласно чл.144, ал.3, т.2 от ЗУТ)*

*- такса:* *1,00 лв./кв. м, но не по-малко от 50,00 лв.*

 *1,00 лв./м.л. – за линейни обекти, но не по-малко от 50,00 лв. и не повече от 1000,00 лв.*

***Разгъната застроена площ в м2/дължина в л.м. …………… × 1,00лв = ……………… лв.***

***ЗА ОДОБРЯВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ С ОЦЕНКА ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ ПО ЧЛ. 142, АЛ.6, Т.2 ОТ ЗУТ – КОМПЛЕКСЕН ДОКЛАД ОТ РЕГИСТРИРАНА ФИРМА-КОНСУЛТАНТ:***

*- срок: 14 дни* ***(****съгласно чл.144, ал.3, т.1 от ЗУТ)*

- такса: *1,00 лв./кв. м, но не по-малко от 50,00 лв.*

 *1,00 лв./м.л –за линейни обекти, но не по-малко от 50,00 лв. и не повече от 1000,00 лв.*

***Разгъната застроена площ в м2/дължина в л.м. ………… × 1,00лв = ………………... лв.***

*ИЗДАВАНЕ НА* ***РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ ИЛИ ЗАПОВЕД*** *ЗА ПРОМЯНА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО:*

*- срок: 7 дни*

*- такса:*

* *100,00 лв. – за сгради и съоръжения на основното застрояване*
* *80,00 лв. – за сгради и съоръжения на допълващото застрояване*
* *100,00 лв. – за линейни обекти*

***ОБЩО СУМА:……………………………….лв.***