НЕОБХОДИМИ ДОКУМЕНТИ ЗА ИЗДАВАНЕ НА АКТ ЗА КАТЕГОРИЗИРАНЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ ПРИ ПРОМЯНА НА ТЯХНОТО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

1. **ИСКАНЕ ЗА ИЗДАВАНЕ НА АКТ ЗА КАТЕГОРИЗИРАНЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКАТА ЗЕМЯ ДО ДИРЕКТОРА НА ОД "ЗЕМЕДЕЛИЕ" ОТ СОБСТВЕНИКА НА ЗЕМЯТА /заявление/**
2. **НОТАРИАЛЕН АКТ ИЛИ ДРУГ ДОКУМЕНТ ЗА СОБСТВЕНОСТ НА ЗЕМЯТА С ОТРАЗЕНА КАТЕГОРИЯ И ПРИДРУЖЕН СЪС СКИЦА /Когато не е отразена категорията на земята се прилага удостоверение за категорията на земята издадено от съответната общинска служба по земеделие и гори/**
3. **СКИЦА С ГРАНИЦИТЕ НА ОПРЕДЕЛЕНАТА ПЛОЩАДКА /ТРАСЕ/ С КООРДИНАТИ НА ЧУПКИТЕ,** /скица-проект, когато площадката е за част от имота/ **заверени от ОСЗ/СГКК**
4. **УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПОЛИВНОСТ НА ЗЕМЯТА /издава се от "Напоителни системи" ЕАД – гр. Пазарджик, ул. "Пловдивска" № 3/**

5. Платежен документ за внесена такса от **48,90лв.,** съгласно чл.11 от "Тарифата за таксите, които се заплащат при промяна предназначението на земеделските земи" по сметка на **ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ" – ПАЗАРДЖИК към ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА**
банкова сметка : IBAN: BG67UBBS80023110043510; BIC КОД НА БАНКАТА: UBBS BGSF
за издаване на Акт за категоризация, като изрично се описва номер на имота.

6. ЗА ОБЩИНИ С ВЛЕЗЛИ В СИЛА ОБЩИ УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАНОВЕ СЕ ПРИЛАГА ВЛЯЗЪЛ В СИЛА ПУП.

ПРЕДЛОЖЕНИЯТА СЕ ПОДАВАТ **В ДЕЛОВОДСТВОТО НА ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ" ГР. ПАЗАРДЖИК.**

ДО ДИРЕКТОРА НА
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“
ГР. ПАЗАРДЖИК

ЗАЯВЛЕНИЕ

за издаване на акт за категоризиране на земеделските земи при промяна на тяхното предназначение

От .....

Представляван /о/ от .....
/за юридически лица/

адрес:.....
Чрез пълномощник:.....
Адрес за кореспонденция:..... .....тел.....
Пълномощно № .....

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Желая да бъде издаден акт за категоризиране на земеделските земи при промяна на предназначението на .....дка земеделска земя, за имот № .....,

собственост на .....

за изграждане на обект: .....

в землището на ....., община .....,

област .....

Прилагам следните документи:

- ☐ Нотариален акт или друг документ за собственост върху земята /решение на общинска служба по земеделие, договор и др./
- ☐ Скица на имота /актуална/ с координати на чупките, /когато е за част от имота и скица проект с координати на чупките/
- ☐ Удостоверение за поливност на земята.
- ☐ Платежен документ за внесена такса по сметка на ОД „Земеделие“ гр. Пазарджик.
- ☐ В случай на промяна предназначение на земеделски земи за неземеделски нужди, за които в ЗОЗЗ и в правилника за прилагането му е предвидено, че не се провежда процедура за утвърждаване на площадка или трасе за проектиране, се представя влязъл в сила подробен устройствен план.

Дата:.....

С уважение: .....

/Име, фамилия, подпис/