

УСЛУГА № 2112 / ОБАЗ – 12/
Издаване на разрешение за строеж

Място на подаване на заявлението за извършване на административна услуга:
"Център за административно обслужване" - стая 110 в сградата на Община Севлиево

Място на предоставяне на услугата:
Главен архитект

Нормативна уредба за предоставянето на административната услуга:
Чл. 148, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 от ЗУТ

Необходими документи:

- Попълнено заявление
- Документ за собственост /нот. акт/, в т.ч. удостоверение за наследници при необходимост; Договор в нотариална форма за учредяване право на строеж, надстрояване или пристрояване при съсобствен имот;
- При сгради в режим на етажна собственост – решение на общо събрание и/или нотариално заверени съгласия на собствениците на съседни обект по чл.38, ал.3 и ал. 4 и чл. 185, ал. 2 от ЗУТ;
- Три копия от одобрен инвестиционен проект, или три бр. конструктивни становища съгласно чл. 147 от ЗУТ;
- Предварителни договори с експлоатационните предприятия за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура;
- Решение по въздействието върху околната среда, издадено по реда на ЗООС /ако се изисква/;
- Количествена сметка за генерираните строителни отпадъци, земни маси и начина за тяхната реализация;
- Документ за платена такса;
- Нотариално заверено пълномощно, ако лицето се представлява от пълномощник.

Такса на административната услуга:

- за обекти от VI категория – 50,00 лв.
- за обекти от V категория - допълващото застрояване – 50,00 лв.
- за обекти от V категория - основно жилищно застрояване: 100,00 лв.
- за обекти от V категория основно застрояване - за складови и производствени и дейности и обществено обслужване – 150.00 лв.
- за обекти от IV категория – 250,00 лв.
- за обекти от III категория – 300,00 лв.
- за обекти от II категория – 350,00 лв.
- за обекти от I категория – 400,00 лв.

Нормативно определен срок за изпълнение на услугата:

7 дни при наличие на одобрен инвестиционен проект – съгласно 148, ал. 4 от ЗУТ.

Срок на действие на индивидуалния административен акт: Съгласно чл. 153, ал. 2 от ЗУТ разрешението за строеж губи правно действие, ако 3 години след влизането му в сила строителството не е започнало или 5 години след влизането му в сила не е завършен грубият строеж.

Начин на плащане:

- В Центъра за административно обслужване в брой – стая 110
- В Центъра за административно обслужване с банкова карта – стая 110
- По банкова сметка:
 - ✓ **IBAN:** BG12UNCR7000 8423 556 969
 - ✓ **UNCRBGSF**
 - ✓ **„УНИКРЕДИТ БУЛБАНК”АД - клон Севлиево**
 - ✓ **Код за вида плащане: 448001**