вх. № ..... / ..... 20 ..... г.

До
Община - гр. Попово

ИСКАНЕ

от .....
собствено, бащино и фамилно име; наименование на предприятието

└┴┴┴┴┴┴┴┴┴┴┘ .....
ЕГН /осигурителен номер, ЛНЧ или дата на раждане на чужд гражданин

номер от НДР └┴┴┴┴┴┴┴┴┴┘

БУЛСТАТ/данъчен номер └┴┴┴┴┴┴┴┴┴┴┴┴┘

място на данъчна регистрация - ..... ,

данъчен адрес: .....

данни от документа за самоличност: ..... серия ..... , № ..... ,

издаден на ..... , от .....

чрез .....
собствено, бащино и фамилно име на законния представител или пълномощника

└┴┴┴┴┴┴┴┴┴┴┘ .....
ЕГН /осигурителен номер, ЛНЧ или дата на раждане на чужд гражданин

адрес: .....
точен адрес по местоживеене /постоянен адрес

данни от документа за самоличност на представителя или пълномощника:

..... серия ..... , № ..... , издаден на ..... , от ..... ,

пълномощно: № ..... , заверено на .....

от .....
нотариус или нотариална кантора

Моля да ми издадете удостоверение за данъчна оценка на:

1. Имот, находящ се в гр./с./ ..... , кв./ж.к., махала, местност/ ..... ,

ул. ..... , № ..... , бл. ..... , вх. ..... , ет. ..... , ап. ..... , др.

данни: квартал/масив ..... , парцел ..... , по плана на .....

от ..... / ..... г. и представляващ .....

.....
вид на имота: парцел, дворно място, др. терен в строителни граници, земеделска земя, горска земя, др. /каква част/;
сграда или част от сграда /обект в нея - вид на обекта/, каква част, незавършено строителство на сграда /обект в нея - вид на обекта/
и степен на завършеност - нулев цикъл, груб строеж или завършени вътрешни мазилки и поставена дограма; жилищна или нежилищна -
производствена, селскостопанска, търговска, административна

2. Ограничено вещно право на .....
строеж или ползване
, върху

гореописания имот или ..... част от него /кв.м./. (Когато се учредява право на ползване върху отделен обект или част от обект от имота е необходимо да се конкретизира обекта, посочен в данъчната декларация.)

Правото се учредява за срок от .....
пожизнено / вечно или период, за който е учредено правото

считано от ..... г.

3. **При изчисляване на данъчната оценка на правото на собственост да се има предвид че**, върху имота или част от него **е/не е** учредено (се запазва) вещно право на ползване, което е отразено в данъчната декларация за имота.

Правото е учредено (се запазва) за следните ползватели:

№	Ползватели Собствено, бащино и фамилно име /наименование на предприятието/	ЕГН /дан. номер: БУЛСТАТ/ № от НДР/	Вещното право за ползване е учредено в срок до:
1			
2			
3			
4			
5			

* в последната колона се записва „пожизнено", ако правото се учредява (запазва) до смъртта на лицето.

За имота **е подадена / не е подадена** данъчна декларация по чл.14, ал.27 и §2 от ЗМДТ с вх. № ..... от ..... 20 ..... г. в ДП „ ..... " и **има / няма** промени в декларираните с тази декларация характеристики.

Имотът е с партиден № .....

Оценката ми е необходима във връзка с .....
продажба, дарение, наследство, делба и др.

за да ми послужи пред .....

Прилагам: .....

.....

Дата: ..... **Подпис:** .....

Забележка: Преди попълване прочетете указанията.

УКАЗАНИЯ

В кои случаи се подава - Молбата се подава при необходимост от данъчна оценка на недвижим имот, най-често при прехвърляне на недвижим имот.

От кого се подава - Молбата се подава от собственика на недвижимия имот или чрез упълномощен представител. При подаване на молбата лицето трябва да удостовери самоличността си на собственик или упълномощен представител пред данъчния орган. Ако се подава от наследници или заветници, към искането се прилага удостоверение за наследници или заверен препис от завещанието.

• **Внимание!**
Молба за данъчна оценка може да бъде внесена и от трето лице, но удостоверението се получава само от изброените по-горе лица след легитимиране пред данъчния орган.

Къде се подава - Молбата се подава в Общината по местонахождение на имота.

От кого се приема - Молбата се подава в съответната Община, завежда се в общ деловоден регистър, след проверка на обстоятелствата посочени в искането, като при необходимост се изискват и допълнителни документи. При приемане на искането на подателя се издава удостоверение с входящ номер и дата. Когато не е подадена данъчна декларация по чл.14, ал.27 и §2 от ЗМДТ или се иска данъчна оценка на конкретен обект от имота към искането се прилага попълнен екземпляр от тази декларация. Когато е подадена данъчна декларация по чл.14, ал.27 и §2 от ЗМДТ /приложение/ не се прилага нова такава, ако няма промени в декларираните характеристики.

Срокове за разглеждане на молбата и издаване на удостоверението - Данъчната оценка се определя и удостоверението за данъчна оценка се издава от органите на данъчната администрация в 2-седмичен срок от подаване на молбата.

При прехвърляне на недвижими имоти данъкът се заплаща преди прехвърлянето от:
- приобретателят на имуществото /лицето, което го придобива/;
- лицето, което придобива имущество с по-висока стойност /при замяна/ или лицето, чийто дял след делбата се уголемява;
- прехвърлителят, ако е изрично уговорено.

Когато:
- е уговорено, че данъкът се дължи от двете страни, те отговарят солидарно;
- данъкът се дължи от прехвърлителя, другата страна е поръчител;
- приобретателят на имуществото е в чужбина, данъчнозадължен е прехвърлителят.