Вх. № _____ / 20 ____ г.

До
Главния архитект
на Столична община

ЗАЯВЛЕНИЕ

за съгласуване и/или одобряване на комплексен проект
за инвестиционна инициатива и издаване на разрешение за строеж
(чл. 150 от ЗУТ)

От 1. _____
(име, презиме, фамилия / наименование на юридическото лице, ЕИК)

постоянен адрес / седалище и адрес на управление: _____
(област, община, населено място)

_____ тел. _____
(ж.к., бул./ул., сграда №, вх., ет., ап.)

2. _____
(име, презиме, фамилия / наименование на юридическото лице, ЕИК)

постоянен адрес / седалище и адрес на управление: _____
(област, община, населено място)

_____ тел. _____
(ж.к., бул./ул., сграда №, вх., ет., ап.)

3. _____
(име, презиме, фамилия / наименование на юридическото лице, ЕИК)

постоянен адрес / седалище и адрес на управление: _____
(област, община, населено място)

_____ тел. _____
(ж.к., бул./ул., сграда №, вх., ет., ап.)

Моля/им да ми/ни бъде съгласуван и/или одобрен комплексен проект за инвестиционна инициатива и да бъде издадено разрешение за строеж: _____

_____
(описва се видът на обекта)

в УПИ (имот с пл.№; имот с идентификатор) _____, кв._____,
местност _____, по плана на гр. София, район _____,
ул. _____ №_____

Моля/им да ми/ни разрешите да бъдат запазени сградите без режим на застрояване до въвеждане в експлоатация на новата сграда, съгласно чл.148, ал.9 от ЗУТ_____

_____

Приложение:

1. Документ за собственост *(друго вещно право)* _____;
2. Удостоверение за наследници *(когато документът за собственост е на името на наследодател на заявителя)* _____;
3. Актуална скица на имота от плана за регулация с уредени сметки по регулация и осигурен транспортен достъп, комбинирана скица за пълна или частична идентичност от СГКК - София _____;
4. Три копия от проект за ПУП и РУП (когато е необходим), комплектован с необходимите документи и съгласия;
5. Три копия от инвестиционен проект *(части: архитектурна, конструктивна; инсталационни и др. проекти, без които строежът не може да функционира, съгласно Наредба №4/ 2001 г./ 2005 г. за ОСИП)*;
6. Решения по ОВОС или решения за преценяване на необходимостта от ОВОС _____;
7. Оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, изготвена от съответното лице по чл.142, ал.6 от ЗУТ *(не е задължителна за строежите от трета до шеста категория)* _____;
8. Положително становище на органите за пожарна и аварийна безопасност *(ако строежът е първа, втора или трета категория)*_____;
9. Предварителни договори с експлоатационните дружества за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура _____;
10. Съгласуван ПБЗ с Пътна полиция и СО-ОБД с означени временните постройки по чл.54 от ЗУТ;
11. Обозначаване на наличните сгради без режим на застрояване и срока на временното им запазване (чл.148, ал.9 от ЗУТ);
12. Нотариално заверени съгласия, решения на общото събрание на етажната собственост – влязло в сила решение на общо събрание на ЖСК по реда на чл.144, ал.1, т.1 от ЗУТ (чл.38, ал.3 и ал.4 от ЗУТ; чл.39, ал.2 и чл.185, ал.2 от ЗУТ)
13. Копие от пълномощно *(при заявление от пълномощник)*, заверено "вярно с оригинала";
14. Специалните разрешителни и влезли в сила административни актове по специалните закони _____;
15. Заявление за издаване на направление за определяне на маршрут за транспортиране на строителни отпадъци и/или земни маси, договор/и на възложителя с лице, издаден по реда на ЗУО за третиране и транспортиране на отпадъци; разрешение и/или регистрационен документ по чл. 35 от ЗУО (когато ще се издава разрешение за строеж)

гр. (с.) _____

_____
(дата)

С уважение: 1. _____
(подпис)

2. _____
(подпис)

3. _____
(подпис)

Столична община е Администратор на лични данни с идентификационен номер 52258 и представител Кмета на Столична община. Предоставените от Вас лични данни, при условията на чл. 19 от ЗЗЛД, се събират и обработват за нуждите на административната услуга, поискана от Вас и могат да бъдат коригирани по Ваше искане. Достъп до информация за личните Ви данни е гарантиран в хода на цялата процедура. Трети лица могат да получат информация само по реда и при условия на закона. Непредоставянето на личните данни, които се изискват от закон, може да доведе до прекратяване на производството.