

ДО
ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ НА
ОБЩИНА ГАБРОВО

ЗАЯВЛЕНИЕ
за издаване на разрешение за промяна предназначението
на сграда или самостоятелен обект в града без извършване на строителни и монтажни
работи на основание чл. 147а от ЗУТ

от,
(трите имена на физическото лице или наименованието на юридическото лице), ЕИК (на юридическото лице)

постоянен/настоящ адрес или адрес на управление на юридическото лице: гр./с.....,

община, област....., ул. (ж.к.),

тел.:, електронна поща

Юридическото лице се представлява от

.....

(трите имена на представителя/пълномощника)

№/..... (дата на пълномощното)

Уважаеми/а г-н (г-жо) Главен архитект,

Моля да бъде издадено разрешение за промяна предназначението при условията на чл. 147а от ЗУТ, без извършване на строителни и монтажни работи,

на обект: „.....

(наименование на обекта, според документацията по разрешението за ползване)

в обект:,

(наименование на обекта, според новото предназначение)

представляващ имот с идентификатор по КККР - собствен недвижим имот/за

който притежавам/е отстъпено право на строеж, изграден в УПИ/№ от кв. по

плана на, с административен адрес: гр./с.

ул. № вх. ет.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Документ за собственост или документ за учредено право на строеж в чужд имот, или документ за право да се строи в чужд имот по силата на специален закон;
2. Удостоверение за наследници, в случай, че документът за собственост е на името на наследодател на заявителя (издава се служебно);
3. Актуална скица/схема от кадастралната карта и кадастралните регистри на обекта (сградата/частта, представляваща самостоятелен обект);
4. Документ за въвеждане на обекта в експлоатация (разрешение за ползване);
5. Виза за проектиране (в случаите, в които е задължителна);

6. Описание за инвестиционното намерение за промяна на предназначението, заедно с графична част, поясняваща новото функционално разпределение с необходимото преоборудване и обзавеждане, отразено върху копие от ексекутивни чертежи или архитектурно заснемане;
7. Мотивирано становище от инженер-конструктор относно обстоятелствата по чл. 38 ал. 7 от ЗУТ;
8. При сгради с режим на етажна собственост, съответно - нотариално заверени съгласия на заинтересованите собственици, решение на общото събрание на етажната собственост, съобразено с конкретно приложимите за искането разпоредби на чл. 38 или чл. 39 от ЗУТ;
9. Положителни становища от съответните компетентни органи/ведомства относно спазване на изискванията, определени с нормативен акт за новото предназначение (РИОСВ – В. Търново *относно инвестиционното намерение, Регионална дирекция "Пожарна безопасност и защита на населението" – Габрово; Регионална здравна инспекция – Габрово, Областна дирекция по безопасност на храните – Габрово, експлоатационните дружества и др.*);
10. В случаите по чл. 39, ал. 3 от ЗУТ – писмено съгласие на съответния министър;
11. Пълномощно (в случай че заявлението се подава от пълномощник);

Желая да получа удостоверението за въвеждане в експлоатация:

☐ Лично от звеното за административно обслужване.

☐ лицензиран пощенски оператор на адрес:

като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването му за вътрешни пощенски пратки, и съм съгласен документите да бъдат пренасяни за служебни цели.

Заявител/и: 1

/ подпис/

2

/ подпис/