Идентификатор на услугата **Административен регистър-2001**

АР-2001-…….…/………20..…г.

вх. № дата

[](http://www.venets.bg/)

**ДО**

**КМЕТА НА ОБЩИНА ВЕНЕЦ**

## **ЗАЯВЛЕНИЕ**

**за допускане изработването на проекти за изменение на подробни устройствени планове**

От 1. …………………………………………………………………………… ЕГН ...……………………

*/ имена /*

адрес: ………..…………………………………………………………………

*/ област, община, населено място, ж.к., бул., ул., сграда №, вх, ет, ап. /*

тел: ..………………………, факс…………………………,електронна поща…………………………

док. за собств./дог. за наем………………………………………………………………………………

2. …………………………………………………………………………… ЕГН ……………………

*/ имена /*

адрес: ………………………………………………………………………………………………………...

*/ област, община, населено място, ж.к., бул., ул., сграда №, вх, ет, ап. /*

тел: ..………………………, факс…………………………,електронна поща…………………………

док. за собств./дог. за наем …………………………………………………………………………………

Като заинтересувано(и) лице(а) по смисъла на чл. 131 от ЗУТ, желая/желаем да бъде допуснато изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация/план за застрояване/план за регулация и застрояване

за имот(и) пл. №…….……………….УПИ........................,. в кв. № ........……………… гр./с ……………………………..…

мест/мах. …………………………………............………………...община ….…………………….….…

адрес:...............…………………………………………........................……………………………………

/ж.к., бул., ул., сграда, №, вх., ет., ап. /

което да предвижда: ………………………………………………………………………………..………………..…………….

……………………………………………………………………………………………………………….

**Проектирането е за моя сметка.**

\**Забележка: Вярното се подчертава*

на основание ЗУТ: /*отбелязва се с Х/*

* чл.134,ал.2,т.1 – когато процедурата по чл.208 за отчуждаване не е започнала;
* чл.134, ал.2, т.2 - при изменение на кадастрален план или при одобряване или изменение на кадастрална карта в урегулирана територия имотните граници на поземлените имоти не съвпадат с регулационните;
* чл. 134, ал.2, т.3 – планът не осигурява възможност за целесъобразно застрояване по действащите устройствени правила и нормативи вследствие на установени геоложки и хидрогеоложки условия и за запазване на разкрити археологически, исторически и културни ценности;
* чл. 134, ал.2, т.4 – планът съдържа явна фактическа грешка, която има значение за неговите предвиждания;
* чл. 134, ал.2, т.5 – планът е одобрен при съществени закононарушения; на това основание не могат да се изменят планове, за които има влязло в сила решение на съд или когато планът е приложен;
* чл. 134, ал.2, т.6 – има съгласие на всички собственици на имоти по чл. 131, ал. 2, т. 1, както и на носителите на ограничени вещни права върху тях;
* чл. 134, ал.2, т.7- има предложение на съда за делба на урегулирани поземлени имоти;
* чл. 134, ал. 2, т. 8 - планът е одобрен без план-схеми по чл. 108, ал. 2.

**Прилагам следните документи:**

* Документи за собственост на имота, право на строеж, пристрояване или надстрояване/
* Скица на имота, сградите и постройките от:

- одобрена кадастрална карта от Служба по геодезия, картография и кадастър – Шумен;

- общинска служба „Земеделие” Община Венец;

- от Община Венец /**По служебен път/**

* Скица с предложение за изменение на ПУП /ПРЗ/ по чл. 135(2) от ЗУТ изработено на одобрен кадастрален план или одобрена кадастрална карта.
* Нотариално заверено съгласие от заинтересуваните лица по чл. 131 от ЗУТ за изменение на ПУП по чл. 134(2), т. 6 от ЗУТ.
* Писмено съгласие на собствениците на съседните урегулирани поземлени имоти , в които се иска застрояване, съгласно чл.21, ал.4 от ЗУТ;
* Предварителен договор за прехвърляне на собственост с нотариално заверени подписи в случаите по чл.17, ал.2, т.2 и 3 от ЗУТ.;
* Удостоверение за наследници (при необходимост) /**По служебен път/**

**Моля, изберете начин, по който да Ви бъде предоставен издаденият индивидуален административен акт:**

*Заявявам желанието си издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:*

* Чрез лицензиран пощенски оператор на адрес:............................................................................, като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването му за вътрешни пощенски пратки, и съм съгласен документите да бъдат пренасяни за служебни цели.

Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:

* като вътрешна препоръчана пощенска пратка;
* като вътрешна куриерска пратка;
* като международна препоръчана пощенска пратка;
* Лично или чрез упълномощено лице от Центъра за административно обслужване;
* По електронен път на електронна поща;

Дата: ................ ЗАЯВИТЕЛ: .........................

*(подпис)*