

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА БОТЕВГРАД

ЗАЯВЛЕНИЕ

за издаване на заповед за учредяване право на преминаване през чужди поземлени имоти
(Уникален идентификатор на административната услуга – 2879)

От,
(посочете трите имена на физическото лице или наименованието на юридическото лице)

ЕГН/ЕИК....., постоянен/настоящ адрес или адрес на управление на юридическото
лице: гр./с....., община....., област....., ул. (ж.к.)
....., тел.:, електронна поща

Юридическото лице се представлява от
.....
(трите имена на представителя/пълномощника и ЕГН)

№/дата на пълномощното

Желая да бъде издадено разрешение за строеж за промяна на предназначението на сграда/и:...

(описва се видът на строежа, категория)

в УПИ (имот с пл.№; имот с идентификатор).....в кв. №.....
гр. (с.)местност.....
община.....ул.....
Притежавам одобрен архитектурен проект №.....

Прилагам следните документи:

Документ за собственост;

Три копия от инвестиционен проект;

Документи, доказващи наличието на съгласия, изискващи се по:

а) чл.38, ал.3 и 4 от ЗУТ при преустройства в съществуваща сграда с режим на етажна собственост:
№.....решение на общо събрание заедно с нотариално заверено съгласие на всички собственици
на жилища - непосредствени съседи на обекта - при обект по ал.3 на друг надземен етаж и при
преустройство с промяна на предназначението на жилище при условията на ал.4 №...../.....г.;

б) чл.39, ал.2 от ЗУТ при промяна на предназначението на част или на цяла сграда в жилищни зони,
когато преустройството е свързано с масов достъп на външни лица и наднормено за зоната шумово
и друго замърсяване - освен съгласията по чл.38 и нотариално заверено съгласие от всички
собственици и носители на ограничени вещни права в съседни поземлени имоти №.....;

в) чл.183, ал.1 от ЗУТ при нов строеж, надстрояване или пристрояване в съсобствен урегулиран
поземлен имот - договор в нотариална форма с останалите собственици;

г) чл.183, ал.2 от ЗУТ при надстрояване или пристрояване на сграда - етажна собственост - Договор
за учредяване право на надстрояване или пристрояване със собственика на урегулиран поземлен
имот в нотариална форма и декларация с нотариална заверка на подписите от всички собственици
в етажната собственост;

Решение по оценка на въздействието върху околната среда, издадено по реда на закона за
опазване на околната среда;

Оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, изготвена от съответното лице по чл.142, ал.6 от ЗУТ;

Предварителна оценка на идейните инвестиционни проекти за съответствие с предвижданията на ПУП, с правилата и нормативите по устройство на територията, както и взаимната съгласуваност м/у отделните части на проекта съгласно чл.142, ал.2 от ЗУТ.

Положително становище на органите по пожарна безопасност за строежите от първа и втора категория;

Предварителни договори с експлоатационните дружества за присъединяване на техническата инфраструктура.

Документ за платена такса, освен ако плащането е извършено по електронен път.

Плащането е извършено по електронен път (*отбележете със знак , когато плащането е извършено по електронен път*).

Желая издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:

Лично от звеното за административно обслужване;

Чрез лицензиран пощенски оператор на адрес:

като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването на акта за вътрешни пощенски пратки, и съм съгласен документите да бъдат пренасяни от оператора за служебни цели. Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:

- като вътрешна препоръчана пощенска пратка;
- като вътрешна куриерска пратка;
- като международна препоръчана пощенска пратка.

По електронен път на електронна поща

Дата:

Заявител:

(подпис)