**ДО**

**КМЕТА**

**НА ОБЩИНА ДЕВИН**

**З А Я В Л Е Н И Е**

**за изменение на подробен устройствен план**

1**…………………………………………………………………………………………………………………**

(възложител - име, презиме, фамилия / наименование на юридическо лице)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

ЕГН (ЕИК ПО БУЛСТАТ):

Адрес (седалище за ЮЛ): .......................................................................................,

представлявано от (за ЮЛ)**…………………………………………………………………………..…**

Телефон за контакти:........................................., е-адрес:.......................................

Собственик на поземлен имот идентификатор..........................................,кв............., местност..........................., по плана на /в землището на/ гр./с.................................. ул.**…………………………………….…………**№….**………….**община Девин , област Смолян.

2**…………………………………………………………………………………………………………………**

(възложител - име, презиме, фамилия / наименование на юридическо лице)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

ЕГН (ЕИК ПО БУЛСТАТ):

Адрес (седалище за ЮЛ): .......................................................................................,

представлявано от (за ЮЛ)**………………………………………………………………………………**

Телефон за контакти:........................................., е-адрес:....................................... Собственик на поземлен имот идентификатор..........................................,кв............., местност................................., по плана на /в землището на/ гр./с............................ ул.…………………………………………………………………………№………….община Девин , област Смолян

**ГОСПОДИН КМЕТ,**

Моля да допуснете да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план :

* ПР-план за регулация и застрояване /план за регулация/
* РУП-план за застрояване / работен устройствен план/
* парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии/

в обхват поземлен /и/ имот /и/идентификатор/и/......................................кв............., местност...................................................................по плана на /в землището на гр./с/............................................,община...........................................на основание чл.135,ал.3 и чл.136 от ЗУТ,за..................................................................................

**……………………………………………………………………………………………………..…………………………………………………………………………………………………….....……………………………………………………………………………………………………………………………….….………**

(отбелязва се с Х):

* чл.134, ал.1, т.1 – настъпили съществени промени в обществено-икономическите устройствените условия, при които е бил съставен планът;
* чл.134, ал.1, т.2 – възникнали нови държавни или общински нужди за обекти собственост на държавата, на общините или на експлоатационните дружества;-
* чл.134, ал.2, т.1 – не е започнала процедура за отчуждаване в 5-годишен срок от влизането в сила на плана за изграждане на обекти – публична собственост, и в 10-годишен срок – за изграждане на елементи на техническата инфраструктура;
* чл.134, ал.2, т.2 – кадастралният план или кадастралната карта съдържа съществени непълноти или грешки;
* чл.134, ал.2, т.3 – планът не осигурява възможност за целесъобразно застрояване вследствие на установени геоложки и хидрогеоложки условия и за запазване на разкрити археологически, исторически и културни ценности;
* чл.134, ал.2, т.4 – планът съдържа явна фактическа грешка, която има значение за неговите предвиждания;
* чл.134, ал.2, т.5 – планът е одобрен при съществени закононарушения;
* чл.134, ал.2, т.6 – има съгласие на всички пряко заинтересовани собственици;
* чл.134, ал.2, т.7 – има предложение на съда по дела за делба на урегулирани поземлени имоти;
* чл.134, ал.2, т.8 – правото на собственост върху поземления имот е възстановено по реда на реституционните закони или е придобито по приватизационни сделки;
* § 8, ал.1 от ПР – изтекли са сроковете по § 6, ал.2 и 4 от ПР на ЗУТ за прилагане на плана

**Приложение:**

1.Документ за собственост.

2.Пълномощно/при необходимост/

3.Удостоверение за наследници/при необходимост/

4.Скица-предложение .

5.Задание по чл.125 от ЗУТ.

**С уважение:**

**1....................................**

**2.....................................**